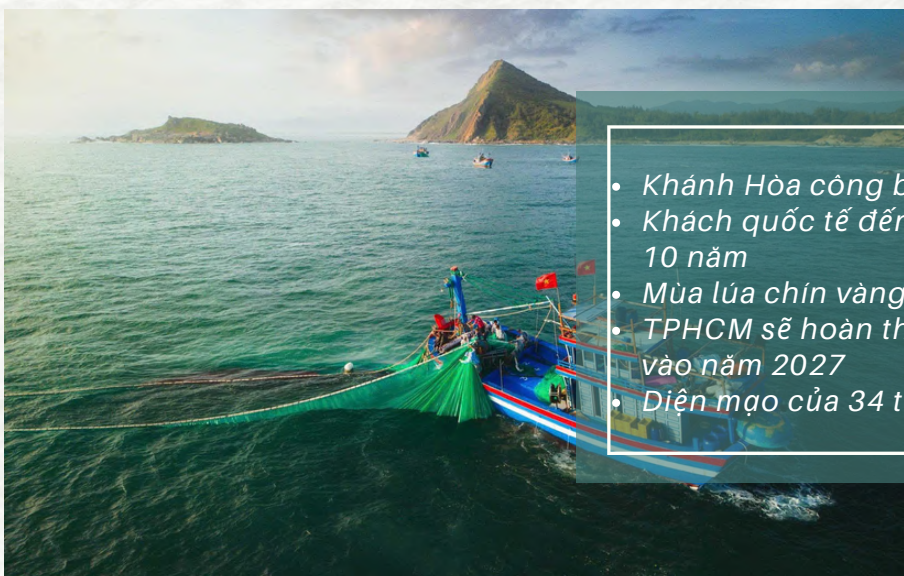


Sáng kiến **ĐIỂM ĐẾN AN TOÀN**



TPHCM SẼ HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ LƯU TRÚ NGẮN HẠN VÀO NĂM 2027



- Khánh Hòa công bố Bộ tiêu chuẩn du lịch xanh
- Khách quốc tế đến Việt Nam tháng 5 đạt mức cao nhất trong 10 năm
- Mùa lúa chín vàng giữa đại ngàn Pù Luông
- TPHCM sẽ hoàn thiện chính sách quản lý lưu trú ngắn hạn vào năm 2027
- Diện mạo của 34 tỉnh, thành sau sáp nhập



Quét để xem thêm thông tin
về chương trình

Mục lục

- 1 TPHCM sẽ hoàn thiện chính sách quản lý lưu trú ngắn hạn vào năm 2027
- 2 Nha Trang được du khách Hàn Quốc tìm kiếm nhiều nhất trên Agoda
- 3 Khánh Hòa công bố Bộ tiêu chuẩn du lịch xanh
- 4 Khách quốc tế đến Việt Nam tháng 5 đạt mức cao nhất trong 10 năm
- 5 Diện mạo của 34 tỉnh, thành sau sáp nhập
- 6 Giới thiệu thành viên: Nhà Dừa CocoHome Vĩnh Long
- 7 Những công trình, kiến trúc vào 'Top 7 Ấn tượng Việt Nam' năm 2024
- 8 Nét hoang sơ của biển Hòn Chông ở Ninh Thuận
- 9 Mùa lúa chín vàng giữa đại ngàn Pù Luông
- 10 Làng chài Tân Phụng nhìn từ trên cao



TPHCM SẼ HOÀN THIỆN CHÍNH SÁCH QUẢN LÝ LƯU TRÚ NGẮN HẠN VÀO NĂM 2027

Sở Du lịch sẽ hoàn thiện khung pháp lý, chính sách thuế và cơ chế cấp phép cho mô hình lưu trú ngắn hạn trong chung cư vào năm 2027 để quản lý hiệu quả hoạt động này, đảm bảo an toàn cho du khách và cư dân. Xem thêm [tại đây](#).

Trong văn bản phản hồi Hiệp hội Bất động sản TPHCM (HoREA), Sở Du lịch TPHCM đã thông tin chính thức về tình hình phát triển và quản lý mô hình lưu trú ngắn hạn tại căn hộ chung cư.

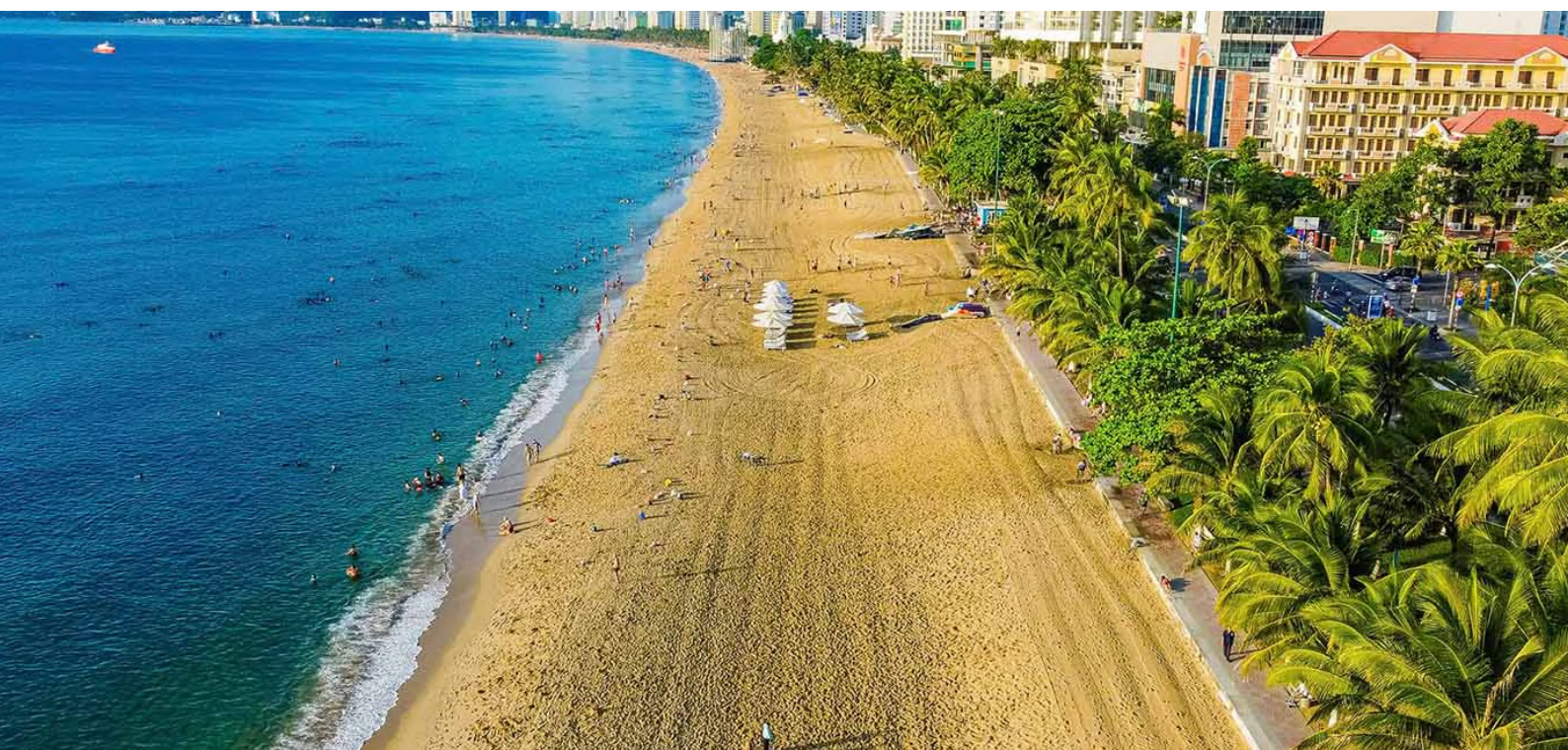
Theo đó, những năm gần đây, lượng khách quốc tế, chuyên gia và du khách trẻ ưa chuộng homestay tăng mạnh, kéo theo sự phát triển của mô hình lưu trú ngắn ngày trong căn hộ chung cư, tập trung tại các quận trung tâm và thành phố Thủ Đức. Tuy nhiên, mô hình lưu trú này đã nảy sinh nhiều vấn đề như mâu thuẫn giữa cư dân và chủ hộ, khó quản lý an ninh, phòng cháy chữa cháy, thuế và thiếu khung pháp lý rõ ràng.

Hình thức này tiềm ẩn rủi ro, không đảm bảo quyền lợi du khách do thiếu hợp đồng, hóa đơn hợp pháp, gây khó khăn khi phát sinh sự cố. Tình trạng trên ảnh hưởng đến trải nghiệm du khách, làm suy giảm hình ảnh chuyên nghiệp và an toàn của du lịch TPHCM. Do đó, vào tháng 2, UBND TPHCM ban hành quy định quản lý, sử dụng nhà chung cư, trong đó có nội dung điều chỉnh hoạt động cho thuê lưu trú ngắn hạn.

Quy định yêu cầu cá nhân, tổ chức khai thác căn hộ làm cơ sở lưu trú phải đáp ứng điều kiện theo quy định, bao gồm đăng ký kinh doanh, đảm bảo an ninh, phòng cháy chữa cháy, vệ sinh, môi trường, có cơ sở vật chất phù hợp và thực hiện kê khai giá, báo cáo hoạt động.



NHA TRANG ĐƯỢC DU KHÁCH HÀN QUỐC TÌM KIẾM NHIỀU NHẤT TRÊN AGODA



Theo dữ liệu từ nền tảng du lịch Agoda công bố ngày 12-6, Nha Trang là điểm đến được du khách Hàn Quốc tìm kiếm nhiều nhất cho các kỳ nghỉ trong tháng 6 và 7 năm nay. Xem thêm [tại đây](#).

Trong danh sách các điểm đến quốc tế phổ biến với du khách Hàn Quốc, Tokyo (Nhật Bản) – thành phố đứng đầu năm ngoái – đã tụt xuống vị trí thứ hai. Agoda nhận định Việt Nam và Nhật Bản tiếp tục là hai quốc gia được du khách Hàn Quốc ưa chuộng nhất trong nửa đầu năm 2025.

Bên cạnh 2 địa điểm trên, top 5 điểm đến được du khách Hàn Quốc ưa chuộng nhất trong năm nay còn có Fukuoka, Osaka (Nhật Bản) và Đà Nẵng (Việt Nam).

Xu hướng lựa chọn điểm đến gần, chi phí hợp lý được cho là nguyên nhân khiến các thành phố như Nha Trang nhận được nhiều sự quan tâm. Agoda đánh giá, trong bối cảnh giá cả leo thang, người Hàn có xu hướng ưu tiên du lịch ngắn ngày tại các quốc gia lân cận.



Trong khi đó, lượng tìm kiếm các điểm đến tại Trung Quốc như Thanh Đảo và Thượng Hải ghi nhận mức tăng trưởng mạnh, lần lượt 212% và 207%. Chính sách miễn thị thực tạm thời cho công dân Hàn Quốc, bắt đầu từ tháng 11-2024, được cho là yếu tố thúc đẩy sự quan tâm này.

Tại thị trường nội địa, đảo Jeju dẫn đầu về lượng tìm kiếm, tiếp theo là Seoul, Busan, Sokcho và Gangneung. Agoda cho biết, hai thành phố ven biển Sokcho và Gangneung đang nổi lên như điểm đến nghỉ dưỡng mùa hè được ưa chuộng, đặc biệt sau khi tuyến tàu cao tốc Donghae được đưa vào vận hành cuối năm ngoái, giúp cải thiện khả năng kết nối.

Khánh Hòa công bố Bộ tiêu chuẩn du lịch xanh



UBND tỉnh Khánh Hòa vừa công bố Bộ tiêu chuẩn du lịch xanh với các tiêu chí phát thải và hành động xanh, áp dụng cho cơ sở lưu trú và điểm tham quan nhằm giảm tác động môi trường, nâng cao chất lượng vận hành. Xem thêm [tại đây](#).

Bộ tiêu chuẩn du lịch xanh của tỉnh Khánh Hòa được thiết kế tách biệt theo từng nhóm đối tượng. Với cơ sở lưu trú, bộ tiêu chuẩn gồm 18 tiêu chí phát thải khí nhà kính và 84 tiêu chí hành động xanh, nhấn mạnh đến việc đo lường, giảm thiểu tác động môi trường và cải tiến vận hành. Trong khi đó, với điểm tham quan du lịch, số lượng tiêu chí tương ứng là 10 tiêu chí phát thải và 90 tiêu chí hành động xanh, phản ánh đặc thù hoạt động tại các điểm đến, theo Báo điện tử Chính Phủ.

Các doanh nghiệp và đơn vị quản lý sẽ tự đánh giá mức độ đáp ứng thông qua phần mềm du lịch xanh, một công cụ điện tử giúp truy xuất và cập nhật thông tin nhanh chóng, minh bạch. Cùng với đó, Sổ tay hướng dẫn thực hiện và ứng dụng quản lý tiêu chuẩn cũng được phát triển đồng bộ, hỗ trợ đơn vị từng bước tiếp cận, áp dụng và cải thiện theo tiêu chí xanh.

Việc đưa vào áp dụng các tiêu chí rõ ràng về phát thải, quản lý chất thải, vệ sinh, an toàn... không chỉ hướng đến chuẩn hóa chất lượng dịch vụ mà còn nâng cao trải nghiệm xanh cho du khách – một xu hướng ngày càng được quan tâm.

Ở góc nhìn thị trường, đây là cơ hội để các doanh nghiệp địa phương xây dựng lợi thế cạnh tranh mới, nhất là trong bối cảnh khách du lịch quốc tế đang ưu tiên những điểm đến cam kết bảo vệ môi trường, giữ gìn di sản và hỗ trợ cộng đồng bản địa.

Khách quốc tế đến Việt Nam tháng 5 đạt mức cao nhất trong 10 năm

Mặc dù đã hết mùa cao điểm khách quốc tế, tháng 5 năm nay vẫn ghi nhận 1,53 triệu lượt khách đến Việt Nam, mức cao nhất trong một thập kỷ đối với tháng 5. Xem thêm [tại đây](#).

Theo số liệu công bố sáng nay (6-6) của Cục Thống kê, tháng 5 ghi nhận 1,53 triệu lượt khách quốc tế đến Việt Nam, tăng gần 11% so với cùng kỳ 2024 và gần 12% so với tháng 5-2019. Đây là mức cao nhất trong các tháng 5 suốt 10 năm qua.

Dù lượng khách quốc tế tháng 5 giảm gần 8% so với tháng trước, các chuyên gia vẫn đánh giá đây là con số kỷ lục, do đã qua mùa cao điểm. Điều này cho thấy Việt Nam đang dần trở thành điểm đến quanh năm thay vì chỉ hút khách theo mùa như trước.

Đại diện một số doanh nghiệp lữ hành cho biết lượng khách châu Âu quan tâm đến du lịch Việt Nam dịp hè năm nay tăng hơn 20% so với cùng kỳ, tập trung vào các tour xuyên Việt và nghỉ dưỡng biển cao cấp.

Lũy kế 5 tháng đầu năm, Việt Nam đón 9,2 triệu lượt khách quốc tế, tăng hơn 21% so với cùng kỳ 2024. Trong đó, hơn 7,4 triệu lượt đến bằng đường hàng không, gần 1,2 triệu lượt qua đường bộ, còn lại là khách đường biển.



NHÀ DỪA COCOHOME VĨNH LONG



CocoHome là khu du lịch sinh thái độc đáo tại Vĩnh Long, nơi toàn bộ công trình được tạo nên từ hơn 4.000 cây dừa lão. Từ thân, rễ, lá đến gáo, tất cả đều được tận dụng thành vật liệu xây dựng, trang trí nội thất và chế tác nghệ thuật. Du khách có thể thưởng thức các món ăn mang đậm hương vị miền Tây như lươn um cốt dừa, bò đốt trái dừa, ốc ngâm cốt dừa... CocoHome còn mang đến nhiều trải nghiệm thú vị: du ngoạn sông nước, tham quan làng nghề truyền thống, tát mương bắt cá, làm nông và nghỉ dưỡng trong không gian đậm chất miền quê Nam bộ.



Những công trình, kiến trúc vào ‘Top 7 Ấn tượng Việt Nam’ năm 2024



Nhà thờ Yali

Nhà thờ Yali nằm tại xã Ia Ka, huyện Chư Păh, tỉnh Gia Lai, cách trung tâm thành phố Pleiku khoảng 30km về phía Bắc, ngay cạnh tuyến đường tỉnh 673.

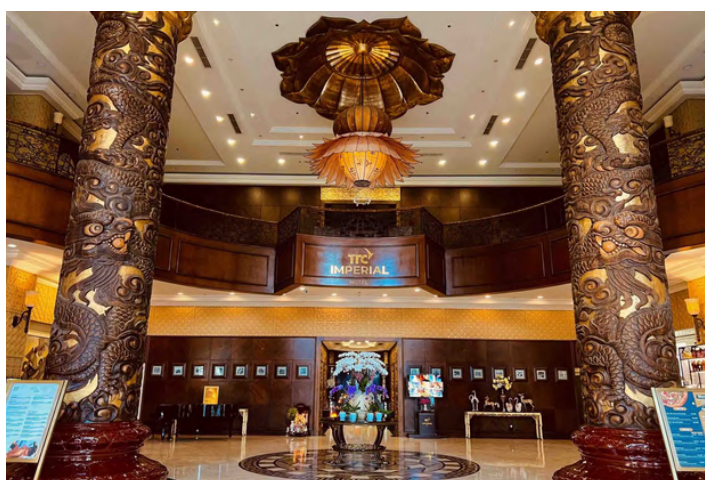
Công trình nổi bật với mái nhà rộng độc đáo, mang đậm nét văn hóa Tây Nguyên, gợi nhớ đời sống truyền thống của đồng bào dân tộc nơi đây. Trước đây, nhà thờ Yali chỉ là một nhà nguyện tạm, sau đó được xây dựng mới vào năm 2015.



Cầu ngói hơn 500 năm ở Nam Định

Cầu ngói chợ Lương thuộc huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, được xây dựng dưới thời nhà Lê Sơ, triều vua Lê Tương Dực vào cuối thế kỷ 15, đầu thế kỷ 16 theo kiểu kiến trúc “Thượng gia hạ kiều” (trên là nhà, dưới là cầu).

Với kiến trúc đặc biệt và bề dày lịch sử, cầu ngói chợ Lương được công nhận là di tích lịch sử văn hóa quốc gia vào năm 1990. Công trình được trùng tu hai lần và vẫn giữ được phong cách kiến trúc ban đầu.



TTC Imperial Hotel

Tọa lạc bên dòng sông Hương, khách sạn không chỉ là nơi nghỉ dưỡng mà còn mang dấu ấn của lịch sử.

Kiến trúc bên ngoài của khách sạn thể hiện đặc trưng văn hóa Huế, với các chi tiết chạm khắc, mái ngói cong và gam màu truyền thống. Hình ảnh này gợi nhớ về một phần lịch sử cổ đô, tạo nên cảm giác gần gũi với bối cảnh xưa.



Bảo tàng Hà Nội

Bảo tàng Hà Nội tọa lạc trên đường Phạm Hùng, là một công trình trọng điểm được khánh thành nhân dịp đại lễ 1.000 năm Thăng Long – Hà Nội. Nằm trên khuôn viên rộng hơn 50.000m², bảo tàng bao gồm bốn tầng nổi, hai tầng hầm, với chiều cao 30,7m. Diện tích xây dựng chiếm gần 1,2ha, trong khi tổng diện tích sàn lên đến hơn 30.000m².

Nét hoang sơ của biển ở Ninh Thuận Hòn Chông

Hòn Chông là một hòn đảo đá nằm cách bờ biển xã Thanh Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận khoảng 1km. Với làn nước trong xanh, những vách đá granit dựng đứng và rạn san hô đa dạng, nơi đây giữ được vẻ hoang sơ, thích hợp cho những ai yêu thiên nhiên và muốn trải nghiệm cuộc sống biển.

Xem thêm [tại đây](#).

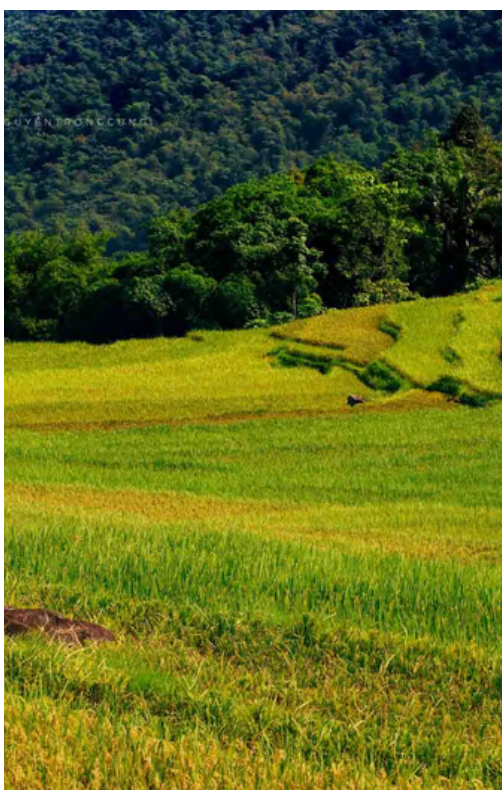




Mùa lúa chín vàng giữa đại ngàn **Pù Luông**

Bắt đầu từ tháng 6, những thửa ruộng bậc thang ở Pù Luông, tỉnh Thanh Hóa chuyển sang sắc vàng óng ả, báo hiệu mùa lúa chín đã về.

Xem thêm [tại đây](#).



Làng chài Tân Phụng nhìn từ trên cao

Làng chài Tân Phụng thuộc xã Mỹ Thọ, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định, mang vẻ đẹp yên bình, là điểm đến lý tưởng cho du khách yêu thích khám phá văn hóa bản địa, tìm hiểu lịch sử và trải nghiệm đời sống ngư dân miền Trung. Xem thêm [tại đây](#).





Điểm đến An toàn
Safe Destination